ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

Троицкий просп., д. 49, г. Архангельск, 163004
Тел. (8182) 28-84-11, тел./факс 20-44-45
E-mail: minstroy@dvinaland.ru
https://dvinaland.ru/gov/iogv/minstroy/

28.02.23 № 201/ 755

На № _____

Главе
городского округа
Архангельской области
«Город Архангельск»

Мореву Д. А.

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

о согласии с проектом решения о комплексном развитии территории жилой застройки городского округа «Город Архангельск» в отношении двух несмежных территорий в границах части элемента планировочной структуры: ул. Попова, просп. Обводный канал, ул. Воскресенская, просп. Советских космонавтов и в границах части элемента планировочной структуры: ул. Теснанова, проезда Сибиряковцев, просп. Обводный канал

Министерство строительства и архитектуры Архангельской области (далее – министерство) рассмотрело проект решения в отношении двух несмежных территорий жилой застройки городского округа «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры ул. Попова, просп. Обводный канал, ул. Воскресенская, просп. Советских космонавтов и в границах части элемента планировочной структуры: ул. Теснанова, проезда Сибиряковцев, просп. Обводный канал (далее – проект решения), в том числе на предмет соответствия утвержденным документам территориального планирования, правилам землепользования и застройки, региональным нормативам градостроительного проектирования, законодательству Российской Федерации, законодательству Архангельской области и иным нормативным правовым актам, регулирующим градостроительную деятельность.

По результатам рассмотрения в соответствии с порядком согласования с министерством строительства и архитектуры Архангельской области проекта решения о комплексном развитии территории жилой застройки, проекта решения о комплексном развитии территории нежилой застройки, подготовленных главой местной администрации муниципального образования Архангельской области, утвержденным постановлением Правительства Архангельской области от 30 июня 2021 г. № 326-пп «О комплексном развитии территорий в Архангельской области» министерство сообщает о согласии с проектом решения.

Также министерство обращает внимание на необходимость внесения изменений в правила землепользования и застройки в соответствии с частью 3.4 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации в части отображения границ, указанных выше территорий, подлежащих комплексному развитию и установления градостроительного регламента для таких территорий согласно проекту решения.

Заместитель министра С.Ю. Строганова

Кузнецова Оксана Александровна,
+7 (8182) 288-193